

Referat

Mødedato: 16. december 2009

Deltagere fra Ordrup-Charlottenlund Grundejerforening:
Risse Donsted (fmd.), Marianne Schrøder, Birgit Christensen, Peter Plaskett og Carsten Frölich

Deltagere fra Gentofte Kommune:

Niels Christian Koefoed, Kim Slivsgaard, Kasper Nielsen, Per Kristensen og Lene Hoffmann

Emner til drøftelse:

Opfølgning på dialogmøde i 2008	<p>Peter Frölich ønsker, at kirsebærtræet ved karponieren på Charlottenlund Fort stammes yderligere op, så anlægget kan ses fra broen over voldgraven. Det aftaltes, at Park og Vej ser på sagen.</p> <p>Grundejerforeningen roste, at de private træer med trækroner ud over Vilvordevej nu er beskåret.</p> <p>Grundejerforeningen roste indsatsen for at begrænse bjørneklo i Ellemosen.</p>
Fjernvarme	<p>Grundejerforeningen spurgte til fjernvarme-planerne for det område, som foreningen dækker. Park og Vej præsenterede den igangværende planlægning.</p> <p>Det aftaltes, at Park og Vej fremsender et kort over planlagte udvidelser af fjernvarmeområdet, når planen er godkendt politisk.</p> <p>Med referatet udsendes et kort over de nuværende fjernvarmeområder.</p>
Reflekterende tagbelægning	<p>Grundejerforeningen spurgte til reglerne for reflekterende tagbelægninger - herunder glaserede tegl m.v. Denne type sager behandles af Bygningsmyndigheden, og man er velkommen til at rette henvendelse til byg@gentofte.dk, hvis man har spørgsmål om dette emne.</p> <p>Hvis der er regler om, hvilken tagbelægning man må have i et lokalområde, så er det nævnt i en lokalplan. Lokalplanerne kan ses på www.gentofte.dk / om kommunen / teknik, miljø og bolig / byplanlægning / gældende lokalplaner.</p>

Støjdæmpende asfalt	<p>Grundejerforeningen spurgte til planerne om udlægning af støjdæmpende asfalt.</p> <p>Park og Vej oplyste, at der p.t. er nogle forsøgsstrækninger i Københavns Kommune med <u>støjdæmpende</u> asfalt. Disse belægninger dæmper støjen, men efter en periode mindskes støjdæmpningen væsentligt, fordi det er en åben asfalttype, som løbende fyldes til med støv, grus m.v. Det er nødvendigt med regelmæssig spuling og sugning af belægningen, for at bevare støjdæmpningen. Den støjdæmpende asfalt har en meget ringe effekt på veje, hvor hastigheden er under 50 km/t.</p> <p>Park og Vej har udlagt <u>støjreducerende</u> asfaltbelægning blandt andet på L.E. Bruunsvej og Brogårdsvej. Denne belægningstype vælges på særlig trafikprægede veje. Når belægningen på Bernstorffsvej skal udskiftes, planlægger Park og Vej at udlægge støjreducerende asfalt.</p>
Hastighedskontrol	<p>Grundejerforeningen oplever, at der køres for stærkt på mange veje, især på Vilvordevej trods de nye vejindsnævninger.</p> <p>Hastighedskontrol er en politiopgave, og man er opmærksom på, at trafikken på især Vilvordevej er øget på grund af vejarbejdet på Jægersborgvej ved motorvejen.</p> <p>'Stærekasseforsøget' afsluttes i januar, hvorefter det evalueres.</p>
Overgang mellem egen grund og fortov	<p>Grundejerforeningen har bemærket, at flere grundejere har lagt private fliser hen over fortovsarealet til fortovsfliserne.</p> <p>Park og Vej oplyste, at det ikke er tilladt at lægge private belægninger på det udlagte vejareal (herunder også hele fortovsarealet). Park og Vej har udleverede et regulativ for overkørsler, som indeholder materialebeskrivelser og ordforklaringer. Regulativet kan desuden ses på www.gentofte.dk.</p> <p>Park og Vej pointerede, at der altid skal søges om tilladelse hos vejmyndigheden til at ændre på overkørselsforholdene – både til etablering og til sløjfning.</p> <p>Asfaltrampen over kantsten skal etableres af grundejeren efter kommunens anvisninger. Vedligeholdelse af rampen udføres af Gentofte Kommune.</p>

<p>Ved Vilvordevej – Vilvordeparken</p>	<p>Grundejerforeningen gjorde opmærksom på, at opkørslerne fra Vilvordevej er meget ujævne. Park og Vej har efterfølgende undersøgt forholdene og kan oplyse, at det desværre ikke er muligt at udbedre dette på grund af vejens profil. Det ville kræve omlægning af hele fortovet og cykelstien, og det er der ikke aktuelle planer om at gøre.</p>
<p>Afmærkning af 10 m. fra hjørne</p>	<p>Grundejerforeningen oplever, at der ofte parkeres på vejhjørnerne – især på Jægersborg Allé.</p> <p>Grundejerforening foreslår, at der males gule trekantede på kantstenen ved vejkryds for at synliggøre 10 m-reglen for bilisterne. Københavns Kommune gennemfører p.t. et forsøg med dette, og forsøget forventes afsluttet september 2010. Derefter evalueres projektet.</p> <p>Park og Vej etablerer i 2010 en p-vagtordning, som blandt andet vil have fokus på denne type uhensigtsmæssig parkering.</p>
<p>Parkering på smalle veje</p>	<p>Grundejerforeningen oplyste, at det undertiden giver konflikter, når der holder parkerede biler i begge sider af smalle veje. De spurgte, om det er forsvarligt i forhold til redningskøretøjer m.v.</p> <p>Park og Vej har efterfølgende kontaktet Gentofte Kommunes Brandvæsen, som oplyser,????????, Thomas, jeg har brug for at vide, om I oplever det omtalte som et problem.</p> <p>Grundejerforeningen foreslog, at parkeringen begrænses, så der bliver mere plads på de smalle veje. Park og Vej har dog ikke aktuelle planer om at reducere antallet af parkeringspladser på villavejene.</p>
<p>Handicapparkering på Jægersborg Alle og Ordrupvej</p>	<p>Grundejerforeningen foreslog, at der etableres flere handicapparkeringspladser i bydelscentrene i Ordrup og Charlottenlund.</p> <p>Det aftaltes, at Park og Vej undersøger mulighederne for dette. Sagen skal desuden koordineres med Handicaprådet.</p>
<p>Indsnævring f.eks. Fredensvej, Vilvordevej, L.E. Bruns Vej</p>	<p>Grundejerforeningen oplever problemer ved de vejindsnævring, hvor der ikke er vigetavler.</p> <p>Park og Vej har ikke planer om generelt at opsætte yderligere vigetavler, men det aftales, at Park og Vej holder øje med, om det alligevel er nødvendigt med skilteregulering på Vilvordevej.</p>
<p>Fortovsudstilling</p>	<p>Grundejerforeningen gjorde opmærksom på, at det er generende at de handlende inddrager fortovsarealet til udstilling af varer m.v. Især er det et problem ved Jægersborg Allé – Prinsesse Alexandrines Allé.</p>

Manglende lygtepæl på Jægersborg Alle ud for nr. 61A	Grundejerforeningen gjorde opmærksom på, at der er meget mørkt på hjørnet af Jægersborg Allé og Rosenstandsvej. Det virker som om, der mangler en gadelampe på dette sted. Problemet blev også drøftet på dialogmødet i 2008. Park og Vej oplyste, at der er bestilt en ny gadelampe til opsætning netop på dette sted.
Træer på Jægersborg Allé	<p>Grundejerforeningen gjorde opmærksom på, at nogle af træerne på Jægersborg Alle skygger for gadebelysningen. Park og Vej er opmærksom på dette, men oplyste, at problemet mindskes, når træerne bliver højere og dermed kan stammes højere op.</p> <p>Nogle grundejere er meget generet af de mange blade på fortovet på Jægersborg Allé. Park og Vej oplyste, at det er grundejernes forpligtelse at renholde fortovene, men at Gentofte Kommune som en ekstra service fejer alle fortove to gange årligt. Park og Vej vil dog undersøge, om det er muligt at feje fortovet på Jægersborg Allé en ekstra gang.</p> <p>Grundejerforeningen ønsker, at parkeringsforholdene foran Amandus m.fl. bringes i orden. Park og Vej oplyste, at de nye parkeringsvagter vil have særlig fokus på parkering i bydelscentrene. Park og Vej har ikke aktuelle planer om at omlægge kantsten m.v., fordi dette i givet fald skal etableres i sammenhæng med en kommende omlægning af bydelscentret i Charlottenlund.</p>
Grøn Strukturplan	<p>Gentofte Kommune har udarbejdet Grøn Strukturplan, der er en overordnet plan for den grønne ressource i Gentofte Kommune. Planen skal være med til at bevare og udvikle de grønne værdier i kommunen, samt tydeliggøre de rekreative værdier og fysiske sammenhænge mellem byrum og grønne områder. Planen beskriver rammerne for den grønne planlægning og for udviklingsmulighederne.</p> <p>Grøn Strukturplan er i høring ind til 9. december, men grundejerforeningen har ikke modtaget et eksemplar af planen i høringsperioden. Det aftales, at Park og Vej hurtigst muligt leverer et antal planer til Risse Donsted, som så vil sørge for hurtig tilbagemelding til Gentofte Kommune, Plan.</p>
Ordrup Park	<p>Der etableres en græsarmeringssti til midlertidige forurenings-bekæmpelses-containere ved multihallen. Stien skal benyttes i forbindelse med driften af containerens teknik. Når containeren fjernes (sandsynligvis om 10 år), fjernes stien også.</p> <p>Park og Vej vil udarbejde en plan for stier og belysning i parken, så det tilpasses multihallen og de andre funktioner i området op til parken.</p> <p>Grundejerforeningen er tilfredse med den udførte retablering med</p>

	<p>rhododendron ved Dong Energys teknikkabine ved Ordrupvej, men gjorde opmærksom på, at de nyplantede buske skal vandes.</p>
Træer på Schimmelmansvej	<p>Mange af træerne på Schimmelmansvej er ved at være udlevede, og skal indstilles til fældning. En del af grundejerne på vejen ønsker, at der genplantes med nye træer, men Park og Vej har ikke planer om at gøre dette. Årsagen til dette er dels, at der er mange ledninger og kabler i det sydlige fortov, og dels at det derfor tillige er meget dyrt at plante træer på dette sted. Park og Vej prioriterer højest at plante træer på veje eller steder, som flest muligt af kommunens borgere får glæde af.</p> <p>Det aftaltes, at Park og Vej indkalder Grundejerforeningen samt grundejerne på Schimmelmans til et møde på Ørnegårdsvej om sagen.</p>
G.N. Brandts Have	<p>Som nævnt på dialogmødet i 2008 er der en venneforening for G.N. Brandts Have, som arbejder på en langsigtet plan for haven – herunder også muligheden for at søge støtte fra eksterne fonde m.v. til omlægninger i haven.</p> <p>I efteråret blev skulpturen 'Leda' restaureret, og skulpturen er nu flyttet ned i grøftehaven, hvor hun står mere beskyttet end tidligere.</p>
Charlottenlund Strandpark	<p>Tranehaven og 'Sundhed for seniorer' har et ønske om opstilling af træningsredskaber i den nordlige del af Charlottenlund Strandpark. Redskaberne skal indpasses, så de indgår naturligt i området, og de skal kunne benyttes af offentligheden.</p>
Ellemosen	<p>Træbroerne er ved at være slidte. Park og Vej iværksætter i 2010 en undersøgelse af broernes tilstand. I perioder er det nødvendigt at afspærre midterstien, fordi broen har sat sig så meget, at den undertiden står under vand.</p>
Femvejen	<p>Støttemurene, der stråler ud fra obeliskens, er blevet renoveret i 2009. Park og Vej takker for input til dette arbejde fra Carsten Frölich, der foreslog, at udskifte jernrørene mellem stensøjlerne med jernkæder. Gentofte Kommunes Biblioteks- og Kulturafdeling, der havde ansvaret for renoveringsarbejdet, overvejede nøje sagen, men valgte at bevare jernrørene, fordi de mente, at det var den oprindelige udformning af anlægget.</p>
Giv os et vink!	<p>Park og Vej modtager meget gerne henvendelser fra borgere om huller i vejbelægningen, ujævne fortove eller lignende. Sikkerheden på vejarealerne har højeste prioritet for Park og Vej, og forskydninger i</p>

	<p>belægningen på mere end 2,5 cm udbedres hurtigst muligt.</p> <p>Alle kan henvende sig enten telefonisk på 39 98 81 00 eller via skemaet på hjemmesiden under 'Giv os et vink' på www.gentofte.dk / om kommunen / teknik, miljø og Bolig / Giv os et vink.</p>
Tak for et godt møde!	<p>Niels Christian Koefoed afsluttede mødet med at takke for den gode og konstruktive dialog, der er på møderne med grundejerforeningerne. Park og Vej sætter meget stor pris på møderne, og prioriterer dem meget højt.</p> <p>Grundejerforeningen var meget enig i dette og supplerede med at sige, at det er fint at have personlig kontakt med Park og Vej, også i perioden mellem møderne.</p>